

ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
КРИВОШЕИНСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ ПЕТРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ № 148

с. Петровка

« 28» октября 2016 года
47 собрание 3 созыва

О внесении изменений в «Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Петровское сельское поселение», утверждённое Решением Совета Петровского сельского поселения от 26.08.2011 № 153 «О земельном налоге».

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством,

СОВЕТ ПЕТРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1.Внести изменения в «Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Петровское сельское поселение», утвержденное Решением Совета Петровского сельского поселения от 26.08.2011 № 153 (далее – Положение):

1.1.Раздел 3 «Налоговые льготы. Основание и порядок их применения» Положения дополнить пунктом 3.4. следующего содержания:

«3.4.Льгота по налоговым платежам устанавливается субъектам инвестиционной деятельности на период реализации инвестиционного проекта в отношении земельных участков, используемых в целях и на срок реализации инвестиционного проекта, не переданных в доверительное управление, аренду или иное пользование третьим лицам. Налоговую ставку для субъектов инвестиционной деятельности установить в размере 0,3 процента от кадастровой оценки земельных участков.»

2.Настоящее Решение вступает в силу не ранее 1 января года, следующего за годом его принятия, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

3.Настоящее Решение разместить на официальном сайте Петровского сельского поселения <http://petrovka.tomsk.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в официальном печатном издании газете «Районные вести».

Председатель Совета
Петровского сельского поселения

О.В.Шитик

ПОЛОЖЕНИЕ
о земельном налоге на территории
муниципального образования
Петровское сельское поселение

I. Общие положения

1.1. Настоящее положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории Петровского сельского поселения ставки земельного налога (далее по тексту – налог), а также налоговые льготы, основания и порядок их применения.

II. Налоговые ставки

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 0,3 процента от кадастровой оценки земель в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
- 0,3 процента от кадастровой оценки земель в отношении земельных участков, приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
- 0,3 процента от кадастровой оценки земель в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- 1,5 процента от кадастровой оценки земель в отношении прочих земельных участков.

III. Налоговые льготы. Основания и порядок их применения.

3.1. Для подтверждения права на льготы по уплате налога налогоплательщик обязан представить в налоговый орган по месту постановки на налоговый учет следующие документы:

- 1) заявление о предоставлении льготы;
- 2) документы, подтверждающие право на получение льготы (удостоверение установленного образца, справка ВТЭК).

3.2. Документы, указанные в пункте 3.1 настоящего Положения, предоставляются в налоговые органы в следующие сроки:

- налогоплательщиками - организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, - одновременно с предоставлением налоговой декларации по земельному налогу не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;
- налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, - в срок до 1 февраля года, следующего за налоговым периодом.

3.3. Освобождаются от налогообложения:

- 1) органы местного самоуправления, а также бюджетные учреждения, созданные Российской Федерацией, Томской областью, муниципальным образованием Кривошеинский район, муниципальным образованием Петровское сельское поселение;
- 2) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.

3.4. Льгота по налоговым платежам устанавливается субъектам инвестиционной деятельности на период реализации инвестиционного проекта в отношении земельных участков, используемых в целях и на срок реализации инвестиционного проекта, не

переданных в доверительное управление, аренду или иное пользование третьим лицам. Налоговую ставку для субъектов инвестиционной деятельности установить в размере 0,3 процента от кадастровой оценки земельных участков.